



LIC. MARIELA LÓPEZ SOSA
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
CD. XICOTÉNCATL, TAMAULIPAS

Por medio del presente, al respecto me permito presentar el INFORME MENSUAL, correspondiente al periodo comprendido de ENERO 2026, en el cual se detalla a continuación las actividades realizadas por este departamento.

INFORME DE ACTIVIDADES.

1. ATENCION CIUDADANA

- Atención al contribuyente aproximadamente 300 personas diariamente.
- Atención a Notarias para trámites de traslados de dominio, (pagos de Isai), rectificaciones (actualización de manifiestos, subdivisión de predios, avalúo catastral y fusiones).

2. DESCUENTOS POR PAGO PRONTO PREDIAL 2026

Descuentos

- 5% Descuento pago puntual (enero y febrero)
- 8% Descuento pago puntual (marzo y abril)

3. PROMOCION ANUAL

- Por cada pago puntual de PREDIAL en el mes de Enero 2026, se obsequia un boleto para una rifa que se llevará a cabo el día 27 de febrero de 2026, con la lotería nacional, donde se entregaron 10 premios, cada premio, consistió en un paquete de paneles solares de 6 módulos fotovoltaicos.



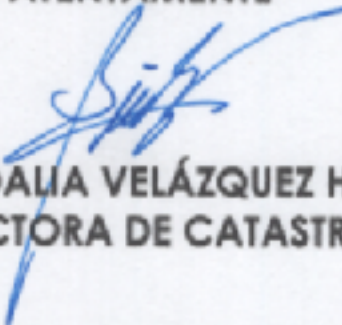
4. RESULTADOS OBTENIDOS.

- Se realizaron 26 descuentos de pagos de predial, autorizados por la Lic. Mariela López Sosa, Presidenta Municipal Constitucional.
- Se realizaron un total de trámites 1,672, de traslados de dominio, (pagos de Isai), rectificaciones (actualización de manifiestos, subdivisión de predios, avalúo catastral y fusiones), e integraciones (alta primera vez)
- Ingreso total de enero de 2026

CATASTRO 2026					
Meses	Cobros	Monto Total	Tarjeta	Transferencia	Efectivo
ENERO	5392	\$ 1,983,039.00	\$ 147,214.00	\$ 164,800.36	\$ 1,671,024.64

Esperando que la información proporcionada le resulte de utilidad, me reitero a sus órdenes.

ATENTAMENTE


C. BLANCA IDALIA VELÁZQUEZ HERNÁNDEZ
DIRECTORA DE CATASTRO



c.c.p. Comunicación Social.-
c.c.p. Archivo*



LIC. MARIELA LÓPEZ SOSA
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
CD. XICOTÉNCATL, TAMAULIPAS

Por medio del presente, al respecto me permito presentar el INFORME MENSUAL, correspondiente al periodo comprendido de FEBRERO 2026, en el cual se detalla a continuación las actividades realizadas por este departamento.

INFORME DE ACTIVIDADES.

1. ATENCION CIUDADANA

- Atención al contribuyente aproximadamente 120 personas diariamente.
- Atención a Notarias para trámites de traslados de dominio, (pagos de Isai), rectificaciones (actualización de manifiestos, subdivisión de predios, avalúo catastral y fusiones).

2. DESCUENTOS POR PAGO PRONTO PREDIAL 2026

Descuentos

- 5% Descuento pago puntual (enero y febrero)
- 8% Descuento pago puntual (marzo y abril)

3. PROMOCION ANUAL

- Por cada pago puntual de PREDIAL en el mes de FEBRERO 2026, se obsequia un boleto para una rifa que se llevará a cabo el día 27 de febrero de 2026, con la lotería nacional, donde se entregaron 10 premios, cada premio, consistió en un paquete de paneles solares de 6 módulos fotovoltaicos.



4. RESULTADOS OBTENIDOS.

- Lista de ganadores en la gran rifa Predial 2026, donde cada ganador se llevo como premio un **PAQUETE DE PANELES SOLARES DE 6 MÓDULOS FOTOVOLTAICOS**



GRAN RIFA PREDIAL 2026



LISTA DE GANADORES DEL SORTEO CON LA LOTERIA NACIONAL EL DIA 27 DE FEBRERO 2026

PREMIO: UN PAQUETE DE PANELES SOLARES DE 6 MODULOS FOTOVOLTAICOS

No.	NUMERO GANADOR	NOMBRE	DIRECCION	DIRECCION DE INSTALACION	PERSONA QUE FIRMO
1	8541	AGUILAR ROMERO JUAN FELIPE	CALLE LIBERTAD #408	CALLE LIBERTAD	Olga Lidia Castillo M.
2	9219	MORADO BAEZ HILARIO	20 DE NOVIEMBRE, ZONA	MISMO	HILARIO MORADO BAEZ
3	1007	SEGURA HERNANDEZ HILARIO	PRESIDENCIAL, LOTE 3,	MISMO	MA. DE LOURDES HERNANDEZ R.
4	9140	DOMINGUEZ SMITH MARCOS	MORELOS, #115, ZONA	MORELOS,	LEONOR SMITH R,
5	4017	GUEVARA MARTINEZ	CESAR AUGUSTO VERASTEGUI	COLONIA	ERNESTINA GUEVARA MARTINEZ
6	278	SANCHEZ RUBIO J. GUADALUPE	MORELOS, #608, ZONA	GUAYALEJO,	ALICIA TELLO REYES
7	3169	LOPEZ MENDEZ MAGDALENO	EJIDO DR. NORBERTO TREVIÑO	MISMO	JOSE LUIS DORADO LOPEZ
8	9208	CAZARES GARCIA JUAN	EJIDO EL TRIUNFO DEL	MISMO	JUAN CAZARES GARCIA
9	2976	CASTRO FLORES FRANCISCO	GALEANA, S/N, AMPLIACION	EJIDO ADOLFO	FRANCISCO JAVIER CASTRO
10	3506	RODOLFO GARCIA LOPEZ	CALLE BRAVO ZONA CENTRO	ZONA CENTRO	ZONA CENTRO

5.

- Se realizaron 21 descuentos de pagos de predial, autorizados por la Lic. Mariela López Sosa, Presidenta Municipal Constitucional.
- Se realizaron un total de trámites 1,075, de traslados de dominio, (pagos de Isai), rectificaciones (actualización de manifiestos, subdivisión de predios, avalúo catastral y fusiones), e integraciones (alta primera vez)
- Se realizaron 1,182 pagos de predial en FEBRERO 2026
- Ingreso total de FEBRERO de 2026

CATASTRO 2026					
Meses	Cobros	Monto Total	Tarjeta	Transferencia	Efectivo
FEBRERO	2273	\$ 972,052.00	\$ 105,898.00	\$ 40,422.20	\$ 825,731.80



XICOTÉNCATL
R. AYUNTAMIENTO 2024-2027



Esperando que la información proporcionada le resulte de utilidad, me reitero a sus órdenes.

ATENTAMENTE

C. BLANCA IDALIA VELÁZQUEZ HERNÁNDEZ
DIRECTORA DE CATASTRO



c.c.p. Comunicación Social.-
c.c.p. Archivo*



LIC. MARIELA LÓPEZ SOSA
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
CD. XICOTÉNCATL, TAMAULIPAS

Por medio del presente, al respecto me permito presentar el INFORME MENSUAL, correspondiente al periodo comprendido de MARZO 2026, en el cual se detalla a continuación las actividades realizadas por este departamento.

INFORME DE ACTIVIDADES.

1. ATENCION CIUDADANA

- Atención al contribuyente aproximadamente desde 20 hasta 60 personas diariamente.
- Atención a Notarias para trámites de traslados de dominio, (pagos de Isai), rectificaciones (actualización de manifiestos, subdivisión de predios, avalúo catastral y fusiones).

2. DESCUENTOS POR PAGO PRONTO PREDIAL 2026

Descuentos

- 8% Descuento pago puntual (marzo y abril)

3. RESULTADOS OBTENIDOS.

- Se realizaron 21 descuentos de pagos de predial, autorizados por la Lic. Mariela López Sosa, Presidenta Municipal Constitucional.



- Se realizaron un total de trámites 442, de traslados de dominio, (pagos de Isai), rectificaciones (actualización de manifiestos, subdivisión de predios, avalúo catastral y fusiones), e integraciones (alta primera vez)
- Se realizaron 453 pagos de predial en MARZO 2026
- Ingreso total de MARZO de 2026

CATASTRO 2026					
Meses	Cobros	Monto Total	Tarjeta	Transferencia	Efectivo
MARZO	890	\$ 418,431.00	\$ 61,401.00	\$ 39,939.20	\$ 317,090.80

Esperando que la información proporcionada le resulte de utilidad, me reitero a sus órdenes.

ATENTAMENTE


C. BLANCA IDALIA VELÁZQUEZ HERNÁNDEZ
DIRECTORA DE CATASTRO



c.c.p. Comunicación Social.-
c.c.p. Archivo*



XICOTÉNCATL

R. AYUNTAMIENTO 2024-2027



**Un Gobierno
que nos une**

DEPENDENCIA: PRESIDENCIA MUNICIPAL

SECCIÓN: CATASTRO

OFICIO: PM/C/26/2026

ASUNTO: INFORME MENSUAL ABRIL 2026

FECHA: 15 DE JUNIO DE 2026

LIC. MARIELA LÓPEZ SOSA
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
CD. XICOTÉNCATL, TAMAULIPAS

Por medio del presente, al respecto me permito presentar el INFORME MENSUAL, correspondiente al periodo comprendido de ABRIL 2026, en el cual se detalla a continuación las actividades realizadas por este departamento.

INFORME DE ACTIVIDADES.

1. ATENCION CIUDADANA

- Atención al contribuyente aproximadamente desde 20 hasta 60 personas diariamente.
- Atención a Notarias para trámites de traslados de dominio, (pagos de Isai), rectificaciones (actualización de manifiestos, subdivisión de predios, avalúo catastral y fusiones).

2. DESCUENTOS POR PAGO PRONTO PREDIAL 2026

Descuentos

- 8% Descuento pago puntual (marzo y abril)

3. RESULTADOS OBTENIDOS.

- Se realizaron 21 descuentos de pagos de predial, autorizados por la Lic. Mariela López Sosa, Presidenta Municipal Constitucional.

Municipio de Xicoténcatl, Tam.
Juárez y Morelos No. 100 Zona Centro
Tel. 832 23 50036(Directo)y 832 23 50004
(Extensiones)
Correo Electrónico:
presidencia_xico@hotmail.com



- Se realizaron un total de trámites 442, de traslados de dominio, (pagos de Isai), rectificaciones (actualización de manifiestos, subdivisión de predios, avalúo catastral y fusiones), e integraciones (alta primera vez)
- Se realizaron 453 pagos de predial en ABRIL 2026
- Ingreso total de ABRIL de 2026

CATASTRO 2026					
Meses	Cobros	Monto Total	Tarjeta	Transferencia	Efectivo
ABRIL	503	\$ 261,183.00	\$ 60,831.00	\$ 11,163.00	\$ 189,189.00

Esperando que la información proporcionada le resulte de utilidad, me reitero a sus órdenes.

ATENTAMENTE


C. BLANCA IDALIA VELÁZQUEZ HERNÁNDEZ
DIRECTORA DE CATASTRO



c.c.p. Comunicación Social.-
c.c.p. Archivo*



LIC. MARIELA LÓPEZ SOSA
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL
CD. XICOTÉNCATL, TAMAULIPAS

Por medio del presente, al respecto me permito presentar el INFORME MENSUAL, correspondiente al periodo comprendido de MAYO 2026, en el cual se detalla a continuación las actividades realizadas por este departamento.

INFORME DE ACTIVIDADES.

1. ATENCION CIUDADANA

- Atención al contribuyente aproximadamente desde 20 hasta 60 personas diariamente.
- Atención a Notarias para trámites de traslados de dominio, (pagos de Isai), rectificaciones (actualización de manifiestos, subdivisión de predios, avalúo catastral y fusiones).

2. RESULTADOS OBTENIDOS.

- Se realizaron 21 descuentos de pagos de predial, autorizados por la Lic. Mariela López Sosa, Presidenta Municipal Constitucional.
- Se realizaron un total de trámites 185, de traslados de dominio, (pagos de Isai), rectificaciones (actualización de manifiestos, subdivisión de predios, avalúo catastral y fusiones), e integraciones (alta primera vez)
- Se realizaron 154 pagos de predial en MAYO 2026



- Ingreso total de MAYO de 2026

CATASTRO 2026					
Meses	Cobros	Monto Total	Tarjeta	Transferencia	Efectivo
MAYO	342	\$ 263,285.00	\$ 48,207.00	\$ 38,087.00	\$ 176,991.00

Esperando que la información proporcionada le resulte de utilidad, me reitero a sus órdenes.

ATENTAMENTE


C. BLANCA IDALIA VELÁZQUEZ HERNÁNDEZ
DIRECTORA DE CATASTRO



c.c.p. Comunicación Social.-
c.c.p. Archivo*